



Licitação CISMEP &lt;licitacao@cismep.com.br&gt;

---

## Pedido Esclarecimentos RDC Eletrônico Nº 01/2023

---

**Eliane ADM** <administrativo@agoraconstrutora.com>  
Para: licitacao@icisnep.mg.gov.br

13 de setembro de 2023 às 16:55

Prezado(a) Senhor(a),

Com os cordiais cumprimentos, tempestivamente, encaminhamos, em anexo, pedido de esclarecimentos acerca do Edital do RDC Eletrônico nº 01/2023.

Atenciosamente,

**Eliane de Souza**  
Administrativo

✉ administrativo@agoraconstrutora.com

☎ (31) 99674-3707

📍 Rua Pescara, 160 Bandeirantes  
Belo Horizonte | MG




**ÁGORA**  
CONSTRUTORA

---

### 2 anexos

 **PEDIDO DE ESCLARECIMENTOS - ICISMEP - assinado.pdf**  
814K

 **1ª Alteração Contratual Consolidada - ÁGORA.pdf**  
619K



Licitação CISMEP &lt;licitacao@cismep.com.br&gt;

---

## Pedido Esclarecimentos RDC Eletrônico N° 01/2023

---

Licitação CISMEP <licitacao@icismep.mg.gov.br>  
Para: Hugo Duarte <hugo.duarte@icismep.mg.gov.br>

14 de setembro de 2023 às 08:53

Bom dia, Hugo

Envio pedido de esclarecimento encaminhado pela Ágora Construções e Empreendimentos Ltda.

Atenciosamente,



INSTITUIÇÃO DE COOPERAÇÃO INTERMUNICIPAL DO MÉDIO PARAÓPEBA

**ICISMEP****Setor de Licitação**

Tel: (31) 9 8483-1905

(31) 2571-3026

[www.icismep.mg.gov.br](http://www.icismep.mg.gov.br)

[Texto das mensagens anteriores oculto]

---

**2 anexos****PEDIDO DE ESCLARECIMENTOS - ICISMEP - assinado.pdf**

814K

**1ª Alteração Contratual Consolidada - ÁGORA.pdf**

619K

## RESPOSTAS AO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

Referência: PROCESSO LICITATÓRIO Nº 144/2023 | RDC ELETRÔNICO Nº 01/2023

Solicitante: Ágora Construções e Empreendimentos Ltda. – CNPJ: 10.284.130/0001-57.

1. Correto, antes de cada obra a ser executada, a CONTRATADA deverá apresentar projetos básicos e complementares para prévia aprovação da CONTRATANTE.
2. Correto, antes de cada obra a ser executada, a CONTRATADA deverá apresentar um cronograma físico-financeiro e elaboração de orçamento (com os valores propostos na licitação) para prévia aprovação da CONTRATANTE.
3. Correto, os questionamentos 1 e 2 se aplicam a bens, materiais e equipamentos, e assim como todos os outros itens da planilha, caberá a CONTRATANTE identificar quais atenderão suas necessidades no momento de aprovação da planilha orçamentária, podendo inserir ou excluir itens de acordo com a realidade de cada projeto, desde que não afete em questões técnicas.
4. Correto, assim como nas respostas dos questionamentos 1 e 2, antes de cada obra a CONTRATADA deverá apresentar os projetos básicos e complementares (de acordo com normas pertinentes), planilha orçamentária (com os preços registrados) e cronograma físico-financeiro, para prévia aprovação da CONTRATANTE.
5. Correto, alguns tipos de instalações podem ou não ser necessárias em determinados casos, assim seguirá conforme a solicitação do CONTRATANTE e, consequente aprovação dos projetos.
6. Os equipamentos de climatização não estão inclusos nos serviços, porém como a mão de obra de montagem de unidades modulares ainda são bem específicas, e pensando em até mesmo para efeitos de garantia, caso a contratante solicite a previsão dos equipamentos de climatização, a CONTRATADA deverá incluir os projetos necessários e executar os pontos de previsão de instalação dos mesmos, a fim de evitar que após a entrega da obra uma outra empresa faça adequações nas unidades modulares que possam afetar em questões estruturais e, consequentemente, a garantia dos serviços entregues.
7. Correto, o laudo de resistência estrutural deverá ter comprovação de resistência de acordo com o número de pavimentos de cada unidade modular a ser construída.

*Aluop*

Exemplo: quando for montada uma unidade de um pavimento o laudo deverá comprovar que a edificação comporta um pavimento.

São Joaquim de Bicas 18 de setembro de 2023.

**Hugo Vinícius Martins Duarte**  
**Engenheiro Civil**  
**CREA-MG 228.579/D**



Licitação CISMEP &lt;licitacao@cismep.com.br&gt;

---

**Pedido Esclarecimentos RDC Eletrônico N° 01/2023**

---

Licitação CISMEP &lt;licitacao@icismep.mg.gov.br&gt;

18 de setembro de 2023 às 11:18

Para: Eliane ADM &lt;administrativo@agoraconstrutora.com&gt;

Prezada Eliane, bom dia!

Considerando os aspectos técnicos que envolvem os questionamentos encaminhados, envio a resposta do setor responsável pela elaboração do termo de referência.

À disposição.

Atenciosamente,

**Setor de Licitação**

Tel: (31) 9 8483-1905

(31) 2571-3026

[www.icismep.mg.gov.br](http://www.icismep.mg.gov.br)

[Texto das mensagens anteriores oculto]

**RESPOSTA AO PEDIDO DE ESCLARECIMENTO.pdf**  
314K